



# Zpravodaj

Obce Jablonná - Jablonná a Horní Hbity

4/2015

Vážení čtenáři,

je mi potěšením Vás přivítat u posledního letošního Zpravodaje naší obce. Předvánoční čas nám počasí prozatím příliš nepřipomíná, ale budeme doufat, že to do Štědrého dne příroda napraví.

Nadcházející konec roku vybízí k bilancování a nemohu se mu vyhnout ani já. Letošní rok v sobě skrýval velká očekávání týkající se stavby kanalizace. Myslím, že se po mnoha letech marných snah konečně zablýsklo na lepší časy a že v roce příštím budeme svědky zahájení zkušebního provozu. Také se stodolou v Horních Hbitech se nám nakonec podařilo alespoň trochu pokročit. Byl vybudován příjezd z obecní cesty, osazena nová vrata do spodní části stodoly a byly zahájeny práce na zpevnění základů a postupném odkopávání a snižování terénu právě v této spodní části stodoly. Značnou část prací prováděli naši obecní zaměstnanci, ale práce odbornější a na techniku náročnější jsme museli řešit dodavatelsky. I tak se celkové náklady na úpravy této budovy v letošním roce vyšplhali na dobrých 180 000 Kč. V příštím roce budeme na úpravách pokračovat tak, jak nám to jen rozpočet obce dovolí. Další situace, do které nás běh věcí dostal, a kterou jsme museli řešit, je problematika prodejen družstva COOP Příbram, které stojí na návších v Jablonné i Horních Hbitech. Podrobnosti se můžete dočíst v jednom z dalších článků. Zde snad jen na okraj uvedu, že rozhodování nebylo lehké, ale nakonec u zastupitelů jednoznačně převážil názor, že situaci musíme vzít do obecních rukou.

Jménem celého Zastupitelstva obce Jablonná Vám všem přeji příjemné prožití vánočních svátků a pohodový a klidný celý nadcházející rok 2016.

*David Větrovský*

## Kanalizace a ČOV Jablonná

V zářijovém vydání Zpravodaje jsem Vás informoval o přiznání dotace na Splaškovou kanalizaci a ČOV Jablonné a o tom, že práce budou co nevidět zahájeny.

Stavba byla zahájena a počasí nám zatím docela přeje. Děkuji všem, kteří již byli, i těm ostatním, kteří dozajista budou stavbou dotčeni a v nejnútnejší míře také omezení například v příjezdu ke svým nemovitostem a trpělivě to snášejí. Bohužel bez omezení se stavba provést nedá a jsem rád, že to všichni chápou.

Protože se setkávám ze strany občanů s řadou otázek týkajících se stavby, a protože se často opakují, pokusím se je zde v obecné rovině zodpovědět.



### **Proč se nestaví zároveň i přípojky, ale pouze jen hlavní stoky?**

V současné době se staví pouze hlavní stoky, protože pouze na hlavní stoky dostala obec dotaci a to 65% nákladů. 35% - cca 6 000 000 Kč budeme muset zaplatit z obecního rozpočtu. Na kanalizační přípojky žádná dotace není, a proto nebyly ani součástí zakázky na hlavní stoky. Dodavatele této stavby budeme vybírat samostatně a to již na začátku příštího roku.

Dalším a zásadním důvodem, proč se nestaví přípojky současně se stokami je, že to není logisticky zvládnutelné. Prostě už takhle je ulice, kde se staví, technikou přeplněna a další stroje, které by si stavba přípojky vyžádala, se tam už nevejdou. Bylo mi vysvětleno, že není možné, aby přípojky bagroval stejný bagr jako stoku, bagruje se v jiném směru užší výkop a práci na stoce by to zdržovalo a celkově prodražovalo.

### **Jakým způsobem budou hrazeny přípojky?**

Jak jsem již psal v předchozím odstavci, na přípojky se dotace nevztahuje a tudíž je budeme muset uhradit sami. Stále platí to, co jsme psal ve Zpravodajích v předešlých člancích. Obec na začátku příštího roku provede zadávací řízení na stavební společnost, která bude stavět ty části přípojek, které jsou na veřejných prostranstvích. Tedy části od hlavní stoky až po revizní šachtu, která bude umístěna u plotu (vrat atp.) k jednotlivým nemovitostem. Tato část stavby bude tedy provedena obcí vybranou stavební společností, ale uhradit ji budeme muset my všichni, majitelé nemovitostí. Obec nemá dostatek finančních prostředků, aby mohla tyto části platit ze svého. Zastupitelé jsou toho názoru, že všichni majitelé nemovitostí by se měli podílet na této stavbě rovným dílem, protože nikdo nemohl ovlivnit, kudy přesně povede hlavní stoka (jestli povede po jeho straně ulice, nebo po straně opačné) a všem bude takto postavena revizní šachta až u jejich plotu, kde si sami řekli projektantovi.

Další část nákladů na přípojky, tedy na tu část, která vede po soukromých pozemcích, za ploty jednotlivých nemovitostí, si každý bude muset zaplatit sám a je na něm, zda stavbu vybuduje svépomocí, nebo se individuálně dohodne s firmou, která bude přípojky stavět, nebo s někým jiným. Přípojky jako takové budou po jejich dokončení vyžadovat každá svůj kolaudační souhlas od Stavebního úřadu v Kamýku nad Vltavou (pan Žák z Jelenců).

### **Je možné ještě ovlivnit, kde přesně bude přípojka umístěna?**

Ano, je to možné ještě v těch místech, kde zatím nebyl položen hlavní řád a osazena na něj vaše odbočka. V případě, že by bylo opravdu nutné změnit umístění přípojky až potom, je to technicky možné, ale připojovaný by musel uhradit dodatečné náklady na navrtání potrubí a instalaci speciální příruby řádově za několik tisíc korun.

### **Kdy se stavba dostane k jednotlivým nemovitostem?**

Na tuto otázku je velice složité odpovědět, protože postup prací a zejména jeho rychlost závisí na mnoha okolnostech. Zásadní je počasí a tvrdost podloží ve výkopu. Je-li písčité podloží, dá se položit až 30 metrů kanalizace za den, je-li ovšem ve výkopu skála, je denní postup jen několik málo metrů a nikdo nemůže odhadnout, kde se na skálu narazí. Ve spolupráci se stavbyvedoucím se snažíme průběžně informovat majitele nemovitostí, kde v nejbližších dnech k omezení dojde. Také se každý může stavebníků zeptat sám, když vidí, že stavba postupuje k jeho domu.

*DV*

## **Prodejny v Jablonné a Horních Hbitech**

V předchozím vydání Zpravodaje jsem informoval o situaci týkající se prodejen v Jablonné a Horních Hbitech. Zastupitelstvo na svých zasedáních jasně deklarovalo, že má zájem na zachování funkční prodejny v Jablonné a také na tom, aby prodejna v Horních Hbitech i s celým pozemkem na návsi, který k ní patří, ne třeba ihned, ale v budoucnu našla využití pro potřeby obce. Je záměrem obce, aby nebyl pozemek oplocen a tím nedošlo k zmenšení veřejného

prostranství návsi, aby budova mohla sloužit veřejným účelům, službám pro občany nebo našla nějaké jiné, obecně prospěšné využití.

Byl jsem Zastupitelstvem pověřen jednáním s majitelem těchto nemovitostí, abychom mohli společně najít řešení, o které má obec zájem. Jednání s družstvem COOP Příbram (bývalá Jednota) probíhala několik měsíců a výsledek byl jednoznačný. Družstvo COOP Příbram nemá zájem jakýmkoliv způsobem samo tyto objekty provozovat. Prodejna

v Horních Hbitech je dlouhodobě mimo provoz a je nabízena k prodeji. Prodejna v Jablonné je pronajímána panu Grebeňovi, který už delší dobu plánuje svoji činnost ukončit a v případě, že by se nenašel jiný nájemce, bude družstvem taktéž uzavřena.

Obec v této situaci nemá žádný vliv na to, co se bude dít dál a nemůže ani nadále finančně podporovat (příspěvek na nájemné družstvu COOP Příbram) případného dalšího nájemce, neboť to není zcela v souladu s právními předpisy (veřejná podpora podnikatelským subjektům).

Toto všechno jsme probírali již na veřejných zasedáních Zastupitelstva v září i v listopadu tohoto roku a všichni, kteří byli přítomni, to mohou potvrdit. Zastupitelé po diskusi a zvážení všech možností dospěli k závěru, že ovlivnit, ať už jakýkoliv provoz v těchto objektech a zaručit, že všechny pozemky k nim náležející budou i nadále veřejně přístupným neoploceným prostranstvím, může obec jen z pozice vlastníka těchto nemovitostí. Že je tedy jedinou možností, prodejny od družstva COOP Příbram koupit.

Zastupitelé mě tedy pověřili jednáním o koupi a o sestavení kupní smlouvy. Cena nemovitostí byla dopředu dána a družstvo ji stanovilo pro prodejnu v Horních Hbitech na 1 000 000 Kč a pro prodejnu v Jablonné na 1 200 000 Kč. V podstatě jsme byli

postaveni do situace, kdy družstvo na prodej nijak nespěchá a klidně uzavře i prodejnu v Jablonné a bude čekat na případného kupce, neboť dle jejich vyjádření nejsou v situaci, kdy by peníze potřebovali. Snížit cenu odmítli s odůvodněním, že srovnatelné nemovitosti na Příbramsku prodávají i za ceny vyšší a že je na nás, jak se rozhodneme.

Do návrhu smlouvy se mi podařilo prosadit a zakotvit, že celková kupní cena bude rozložena do dvou splátek. První splátku jedné třetiny kupní ceny by uhradila obec při podpisu smlouvy a druhou, dvoutřetinovou, až do konce roku 2017. Tímto by se nám podařilo odlehčit obecnímu rozpočtu v situaci, kdy potřebujeme peníze na kanalizaci a přesunout hlavní část výdajů do roku 2017, kdy už bychom s doplacením nemuseli mít tolik problémů.

Na posledním letošním veřejném zasedání Zastupitelstva naší obce byla tato kupní smlouva projednána a všemi přítomnými zastupiteli odsouhlasena. K podpisu, úhradě první splátky a zápisu do katastru nemovitostí dojde na začátku ledna příštího roku.

Co se týče provozu smíšeného zboží v Jablonné, jednáme s panem Grebeňem, který má platnou nájemní smlouvu na dobu neurčitou, o jeho setrvání a pokračování jeho pronájmu. V případě, že nebude ochoten dál pokračovat, budeme hledat někoho jiného.

*DV*

## **Zvon v jablonské kapliče**

Během léta jsem provedl ve spolupráci s odborníkem zvonařem, panem Janem Tralichem, kontrolu, dílčí opravu a vyvážení zvonu v kapliče v Jablonné. Závady, které bylo možné odstranit ihned, byly odstraněny a zvon jsme doplnili protizávažím tak, aby se v poloze v klidu nenakláněl. Složitější zásah si ovšem vyžádá zvon jako takový, protože jsme při kontrole zjistili, že jeho srdce a zejména jeho zavěšení je v kritickém stavu. Srdce zvonu při zvonění nedrží směr, vrtí se ze strany na stranu a při každém úderu bije do jiného místa zvonu, což mu velice škodí a mohlo by dojít dokonce až k jeho poškození nebo prasknutí.

Pan zvonař Tralich po zaslání detailních fotografií jednoznačně doporučuje a radí srdce i s jeho zavěšením vyměnit za nové. K tomu bude zapotřebí ještě jedno detailní měření zvonu, vyjmutí srdce, aby mohlo být nové objednáno a na míru našeho zvonu vyrobeno. Věřím, že se to podaří v nejbližší době a brzy budeme moci nové srdce do zvonu namontovat a vyzkoušet.

*DV*

## Lampionový průvod



Odpolední výroba lampionů, vyřezávání dýní a večerní průvod měly myslím u dětí velký úspěch, svědčí o tom jejich hojná účast. Budeme se těšit na příští rok a na opětovné bezvadné materiální i organizační zajištění celé akce.

*DV*

## CYRANO

V neděli 12. prosince 2015 jsme navštívili divadlo Radka Brzobohatého, konkrétně představení „CYRANO“. Představení se dle ohlasů velmi líbilo a jsme rádi, že je o kulturní program zájem. I tentokrát byl díky obecnímu úřadu zajištěn odvoz autobusem, a tak kdo chtěl, mohl si dát nějaké to svažené víno nebo něco na zahřátí při procházce vánoční Prahou, která se uskutečnila po představení. Tím jsme zakončili příjemné odpoledne, nadýchali se vánoční atmosféry a těšíme se zase na další kulturní zážitek.

*Veronika Trnková*

## Mikulášská nadílka

Mikulášská nadílka proběhla v sobotu 5. prosince v místní klubovně za účasti více jak třiceti dětí a jejich doprovodu. Po ozdobení vánočního stromku ozdobami, které jsme v loňském roce při stejné akci vyrobili, si děti mohly nakreslit či napsat své přání na Vánoční zeď přání. Poté už děti netrpělivě očekávaly příchod Mikuláše, čerta a anděla. Při jejich příchodu zavládl v dětských očích strach a očekávání. Děti postupně předstupovaly před Mikuláše, který z nich lákal nějakou tu básničku či písničku, pak zkontroloval u čertů jejich hříchy a krásný anděl všechny děti po zásluze odměnil. Do pekla si nakonec čerti nikoho neodnesli, a tak všechno dobře dopadlo.

*Lenka Skuhrovcová za SDH Jablonná*

## Brigáda v Horních Hbitech

Dne 21. 11. 2015 uspořádal SDH Horní Hbity brigádu na úklid obce. Počasí přálo a brigády se zúčastnili: Tomáš Vacek s traktorem, který listí odvážel, dále Václav Vostarek starší i mladší, Kamil Vacek, Ladislav Trnka, Jaroslava Trnková mladší, Jaroslav Bartoš mladší, Milan Mátl, František Kopáček, Petr Doubrava, Jaroslav Skuhrovec, Antonín Fejt. Během týdne listí shrabali a připravili k odvozu Jiří Skuhrovec, Anna Skuhrovcová. Dále Jaroslav a Slávek Turnovcovi připravili a ozdobili vánoční stromek na návsi.

Všem patří upřímné poděkování.

*Za SDH Horní Hbity Kamil Vacek*

## Rozsvícení vánočního stromu

Jak už bývá vánočním zvykem, lidé si slavnostně připomínají zahájení adventu, ať už jen rozsvícením první svíčky na adventním věnci, či později natrhanými barborkami nebo v neposlední řadě zdobením vánočního stromu. A proto i my jsme se letos první adventní neděli sešli na hřišti v Jablonné a společně odstartovali tento čas slavnostním rozsvícením vánočního stromu. Přestože počasí vůbec nepřipomínalo zimní období, teploty se pohybovaly nad nulou a dokonce celý den poprchávalo, při slavnostní chvíli

se přeci jen na chvíli déšť upokojil a my jsme mohli sledovat přichystaný ohňostroj. Venku jsme se ale nezdržovali a zavítali do místní klubovny, kde bylo připraveno občerstvení spolu se svařeným vínem.

Vánoční strom se objevil také na návsi. Za tento krásný strom, včetně tradičních ručně vyrobených ozdob, bych touto cestou ráda poděkovala rodině pana Miloše Černého.

*Lenka Skuhrovcová za SDH Jablonná*

## Jak ten čas letí...

Rok se s rokem sešel a na první adventní neděli jsme se sešli na tradičním rozsvícení vánočního stromku v Horních Hbitech, které se uskutečnilo již počtvrté a i letos to bylo za hojně účasti našich občanů. Jako každý rok, tak ani letos nechybělo občerstvení v podobě svařeného vína a rumu, ohňostroj a vánoční koledy, které nám opět zahrál na klávesy pan Štěpán Kříž z Příbrami. Za celou organizaci děkujeme panu Jaroslavovi Turnovcovi, který zajistil stromek, panu Jaroslavovi Bartůnkovi za ohňostroj a SDH Horní Hbity za uspořádání akce. Poděkování patří i našim občanům - díky jejich účasti se vybral dobrovolný příspěvek 2410 Kč. Věříme, že i za rok se všichni opět sejdeme a strávíme společnou chvíli při zahájení adventu.

*Ladislav Trnka za SDH Horní Hbity*

## Krátce

**Obec se nám rozrostla o další občánky**, oba jsou opět kluci, jmenují se Kryštof Jerman a Vojtěch Duchoslav, narodili se v prosinci a oba bydlí v Jablonné. Přejeme jim i jejich rodičům hodně zdraví a štěstí.

**Vývoz popelnic, který připadá na Štědrý den, tedy 24. prosince**, je technickými službami z důvodu uzavření skládky v tento den přesunut na středu 23. 12. 2015.

**Výroční valná hromada SDH Horní Hbity** se uskuteční v sobotu 2. ledna od 17.00 v klubovně v Horních Hbitech.

**SDH Jablonná zve všechny** své členy na Výroční valnou hromadu, která se bude konat dne 23. ledna od 15.00 v klubovně v Jablonné.

**Děkujeme všem občanům**, kteří se zapojili do podzimního úklidu listí, každá nahrabaná hromádka nám uspořila čas i peníze a přispěla k lepšímu vzhledu obcí. Děkujeme.

**Známky na popelnice pro rok 2016** bude možné zakoupit na obecním úřadě vždy v úředních hodinách již od začátku ledna. Tyto známky budou již od začátku roku platné. Ceny zůstávají stejné jako v loňském roce. Platnost všech původních známek, označených rokem 2015, bude končit 15. března. Po tomto termínu již technické služby budou vyvážet pouze popelnice označené novými známkami.

**V měsíci únoru (předpokládaný termín 20. 2. 2016) se uskuteční tradiční průvod masek** obcemi Jablonná a Horní Hbity. Přesný termín bude upřesněn vyvěšením informačního plakátu na obvyklých místech.

**SDH Horní Hbity uspořádá dne 27. 2. Dětský karneval.** Od 14:00 v klubovně v Jablonné.

**SDH Horní Hbity pořádá** dne 5. 3. 2015 „oslavu Mezinárodního dne žen“ od 14.00 v klubovně na hřišti v Jablonné.

**Připomínáme**, že odečty vodoměrů vodovodu na Průhoně provede každý majitel připojené nemovitosti samostatně a stav nahlásí obecnímu úřadu nejpozději do poloviny března, tedy do úhrady poplatků na svoz odpadu. Vodné, i s ročním poplatkem za připojení, je možné zaplatit buď přímo do pokladny na obecním úřadě, nebo může být vystavena a zaslána faktura.

**SDH Jablonná a SDH Horní Hbity  
děkují za podporu v roce letošním  
a přejí všem klidné a spokojené prožití vánočních svátků  
a hodně zdraví a štěstí v novém roce.**



**připojíme vás na internet**  
v obcích **Jablonná a Horní Hbity**  
**od 295 Kč / měs**

**připojíme vás na internet a k TV**      **www.internetpb.cz**

---

Internet PB spol. s r.o. K Podlesí (vedle č.p. 540), 261 01 Příbram	775 101 209 318 621 362	e-mail: info@pb.cz <b>uvedená cena je bez DPH 21%</b>
--	----------------------------	--

22. prosince 2015

Občasník bezplatný výtisk,

příští vydání předběžně plánováno na březen 2016

Vydává a distribuuje Obec Jablonná, Jablonná 96, IČ 00242357 v nákladu 190 výtisků.

[www.jablonna.cz](http://www.jablonna.cz)

e.č. MK ČR E 20421